

Unser Mandant hat sich seit 2018 als gesamtheitlich agierende Holding formiert und befindet sich seither in stetigem Aufbau, als bundesweit tätiger Investmentmanager mit Fokus auf den Assetklassen Büro, innerstädtische Geschäftshäuser, Fachmarktzentren, Logistik sowie soziale Infrastruktur und Health in spezifischen Bestlagen. Das Unternehmen mit einem AuM-Volumen von rund 5 Mrd. € bietet das gesamte wertbildende Asset Management und die Projektentwicklung als solche aus einer Hand an und ist mit inzwischen 130 Kollegen/innen an derzeit 5 Standorten präsent.

Für die Betreuung exponierter gewerblicher Liegenschaften (mehrheitlich Büro und Einzelhandel) sowohl im norddeutschen Raum als punktuell auch in anderen Regionen sucht unser Mandant zur Verstärkung des Teams im Headquarter in **Hamburg** zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen vielseitig erprobten

(Senior) Technical Property Manager (m/w/d)

Kennziffer 5317-B

Die Aufgaben im Einzelnen:

- Betreuung eines gewerblichen Immobilienportfolios in einem interdisziplinären Team bestehend aus Asset, Property und Facility Managern
- Sicherstellung der laufenden technischen Bewirtschaftung der Immobilien
- Führen und Nachhalten von Wartungs- und Prüfkalendern
- Überwachung der Einhaltung der technischen, gesetzlichen und versicherungstechnischen Vorschriften
- Beauftragung und Koordination von Instandhaltungs-, Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Planung und Umsetzung der nachhaltigen technischen Gebäudeentwicklung
- Erstellung technischer Budgets und regelmäßiger Reportings
- Steuerung und Überwachung externer Dienstleister
- Steuerung von Mieteraus- und Umbauten

Neben einem abgeschlossenen technischen Studium, bzw. einer soliden technischen Ausbildung bringt der gesuchte (*Senior*) *Technical Property Manager (m/w/d)* mehrjährige einschlägige Erfahrung hauptzuständig in der technischen Betreuung von komplexen Büro- und Einzelhandelsimmobilien mit, entweder aus Verwalter- bzw. Eigentümerumfeld oder aus technischem oder infrastrukturellem FM von präferierten Dienstleistern kommend. Sehr gute Kenntnisse der einschlägigen Regelwerke und Normen im technischen Bestandswesen, gute Kenntnisse im Vertragsrecht (VOB, BGB, HOAI) und gute IT Kenntnisse runden das Profil ab.

Geboten werden ein attraktives Jahresfestgehalt und leistungsorientierte Boni.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5317-B** an Natascha Metzenthin (nm@va-p.de).

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999



Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Natascha Metzenthin

nm@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

