

Unser Auftraggeber zählt seit mehr als 20 Jahren zu den in Deutschland größten Residential Developern, darunter klassische Wohnimmobilien, Micro-Living, Senioren-, Serviced- und Studentenwohnen. Darüber hinaus bietet das Unternehmen umfassende ganzheitliche Dienstleistungen von Standortanalyse, Entwicklung, Generalplanung, Projektmanagement, Investment- und Assetmanagement für institutionelle Fonds. In Kooperation mit dem UK-basierten institutionellen Anteilseigner expandiert das Unternehmen stetig am deutschen Wohnimmobilienmarkt.

Zu diesem Zweck benötigt das Unternehmen zum nächstmöglichen Eintrittstermin am Standort **Erlangen/Nürnberg bzw. Berlin** eine/n versierten

Commercial Manager/ Kaufmännischer Leiter (m/w/d)

Kennziffer 5297-C

Er/Sie verantwortet die konzernweite Steuerung der steuerlichen und finanzwirtschaftlichen Prozesse, inkl. Beratung der Geschäftsleitung hinsichtlich Themen der Wirtschaftlichkeit und Finanzierung. Direkt unterstellt sind die Leiter/innen der Bereiche [Tax&Balance](#) sowie [Accounting und Controlling](#), in Führungsverantwortung für ca. 15-20 Mitarbeiter/innen. Berichtet wird in direkter Linie zum CEO/CDO des Unternehmens in Schnittstellenfunktion zu Projektmanagement/Projektsteuerung und Development.

Die Aufgaben umfassen im Einzelnen:

- Konzernweite Steuerung aller kaufmännischen und steuerlichen Prozesse
- Modellierung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen / Cash Flows / Szenario-Analysen in enger Zusammenarbeit mit dem Konzerncontrolling sowie Ableitung von Handlungsempfehlungen (z.B. zu Deckungsbeiträgen, Rentabilität, Liquiditätsplanungen, -analysen und -szenarien mit Darstellung der geforderten KPIs
- Weiterentwicklung von Digitalisierungsprojekten, wie z.B. Konzernkonsolidierung und Planung mit LucaNet sowie von Datenbankmanagementsystemen und Schnittstellen mit den Systemen: Datev, Docuware, Probis
- Betriebliches Vertrags- und Beteiligungsmanagement
- Enge Zusammenarbeit mit dem Development und dem Projektmanagement im Hinblick auf den laufenden in- und outflow auf Unternehmens- und Projektebene

Gesucht wird ein Experte (m/w/d) mit mehrjähriger Führungserfahrung/ Personalverantwortung bei einem Immobilienprojektentwickler oder Bestandshalter in vergleichbarer Position. Ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Betriebswirtschaft (oder vglb.) bildet das Fundament. Belegbare Kenntnisse in Konzernsteuerung, Controlling, Buchhaltung und Abschlusserstellung sind ebenso Voraussetzung wie fließendes Englisch. Wünschenswert sind Erfahrungen in Digitalisierungsprojekten.

Flache Hierarchien für schnelle Entscheidungen, Teamwork und Nachhaltigkeit stehen für u.a. für die

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999



Unternehmenswerte unseres Mandanten. Geboten wird eine verantwortungsvolle Führungsaufgabe mit attraktivem Gehaltspaket nebst weiteren unternehmenseigenen Benefits.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5297-C** an Natascha Metzenthin (nm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Natascha Metzenthin

nm@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

