

Unser Mandant ist ein etablierter inhabergeführter Projektentwickler gemischt genutzter gewerblicher Quartiere und Immobilien. Das Unternehmen hat sich mit bekannten Malls in mittelgroßen deutschen Städten, der hinzukommenden Entwicklung von Büros und Hotels sowie mit Asset Management Dienstleistungen für institutionelle Investoren ein starkes Renommee erworben.

Zur Stärkung des Teams benötigt man am Hauptstandort **Düsseldorf** zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Asset Manager (m/w/d)

Kennziffer 5248E

Zum Aufgabenbereich gehört u.a :

- Erstellung und Umsetzung von Businessplänen auf Objektebene
- Identifizierung und Umsetzung von Wertschöpfungspotenzialen
- Operative Aufgaben, wie Vermietung und Optimierung von Nebenkosten
- Verantwortung für den Aufbau, die Führung und Weiterentwicklung aller objektbezogenen Reportings gegenüber Investmentpartnern, Finanzinstituten und Gesellschaftern
- Auswahl, Steuerung und Kontrolle externer Dienstleister im Immobilienmanagement sowie Steuerung und Kontrolle von Instandsetzungs-, Modernisierungs- und anderen Baumaßnahmen
- Mitwirkung bei Akquisitions- und Verkaufsprozessen, inkl. Due Diligence, Q&A-Prozess, Vertragsanalysen etc.

Gesucht wird ein erfahrener Asset Manager (m/w/d) mit Know-how im Aufbau, der Führung und Weiterentwicklung von Asset-Management-Prozessen auf institutionellem Investorenniveau, basierend auf einem erfolgreich abgeschlossenes Hoch- oder Fachhochschulstudium mit immobilienökonomischer Ausrichtung. Der Kandidat (m/w/d) sollte unternehmerisches Denken, ein hohes Maß an Selbstständigkeit und sehr gute englische Sprachkenntnisse in Wort und Schrift mitbringen.

Geboten wird eine unbefristete, abwechslungsreiche Festanstellung in modernem Arbeitsumfeld und angenehmer Teamatmosphäre mit flachen Hierarchien. Ein attraktives Vergütungspaket, geregelte Arbeitszeitmodelle sowie das moderne, zentral gelegene Büro mit Anbindung an ÖPNV runden das Angebot ab.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5248E** an Astrid Kade (ak@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Astrid Kade

ak@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

