

Unser Mandant ist eine homogen wachsende Aktiengesellschaft mit übersichtlicher, unternehmerischer Struktur und namhaftem Private Equity Investoren als Mehrheitseigentümer. Profiliert hat sich das Unternehmen seit Gründung 2013 als stringenter Realisierer von immobilienwirtschaftlichen Potentialen an präferierten und prosperierenden deutschen Standorten – sowohl für international agierende als auch für regionale gewerbliche Mieter.

Zwecks maßgeblicher Verstärkung in der wertsichernden Betreuung und marktgerechten Weiterentwicklung des Investmentbestandes sucht man am Firmenstandort im **Großraum Frankfurt/Main**

(Senior) Asset Manager (m/w/d)

Kennziffer 5164

Er/sie arbeitet in einem vierköpfigen Asset Management-Team, welches ein produktives Ergänzungsverhältnis in der Spezialisierung auf Liegenschaftsarten, Regionen u.w. abbildet. Kernaufgabe ist das ganzheitliche, wertsichernde Management im betreffenden Bestand. Der Stelleninhaber (m/w/d) agiert in direkter Anbindung bei der Fachbereichsleitung in Abstimmung mit dieser hinsichtlich aller strategischen und operativen Fragestellungen.

Zu den Aufgaben gehören:

- Kaufmännisches und technisches Management eines heterogenen gewerblichen Teilportfolios mit ganzheitlicher Verantwortung für Betreuungsqualität, Rentierlichkeit und Wertzuwachs
- Erstellung und Fortschreibung objektbezogener Businesspläne
- Optimierung des bestehenden Mietportfolios sowie rechtzeitige Neu- und Nachvermietung
- Intensivierung wertbildender Baumaßnahmen und des marktkonformen Rebrandings
- Mitarbeit bei Neuerwerb und Implementierung akquirierter Liegenschaften sowie beim Verkauf

Gesucht wird ein engagierter und moderationsstarker Immobilienmanager (m/w/d) mit vorzugsweise abgeschlossenem wirtschaftswissenschaftlichem Studium sowie Managementenerfahrung im ganzheitlichen, strategisch-budgetierenden Bestandswesen, vorzugsweise gewerblich.

Neben Erfahrung in der Vermietungsverantwortung, wünscht man sich einen Kandidaten (m/w/d) mit einem analytischen Beurteilungsvermögen hinsichtlich Renditepotential und Underperforming auf Einzelobjekt- und Portfolioebene sowie hervorragenden Kenntnissen im Reporting. Besetzen möchte man die Position mit einer koordinationsstarken, durchsetzungsfähigen Persönlichkeit mit Gestaltungswillen und hoher Einsatzbereitschaft.

Geboten wird ein attraktives, positionsgerechtes Fixgehalt zzgl. einer leistungs- und erfolgsbezogenen variablen Komponente. Außerdem besteht die Möglichkeit anteilig im Home-Office zu arbeiten.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme und die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen unter Angabe unserer Kennziffer **5164** an Mareike Müller (mvm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Mareike Viktoria Zimpel
mz@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

