

Unsere Auftraggeberin ist eine etablierte private Aktiengesellschaft mit über 30 Jahren Markterfahrung, enge Partnerschaften mit erstklassigen privaten und institutionellen Investoren pflegend. Neben der exit-orientierten Projektentwicklung spielen die Optimierung und Weiterentwicklung von Immobilienbeständen gemeinsam mit Family Offices eine primäre Rolle. Mit Fokus auf qualitativ hochwertige Projekte baut das Unternehmen ein selektives Wohnungsbestandsportfolio auf, mit regionalem Schwerpunkt in Mittel-/Ostdeutschland und Berlin.

Um weiterhin einer guten Vermarktungsquote nachzukommen, benötigt man zum nächstmöglichen Zeitpunkt in (**bevorzugt**) **Berlin** oder **Mittel-/ Ostdeutschland** eine/n spartenerprobe/n

Asset Manager (m/w/d) Residential

Kennziffer 5479

Zu den vorrangigen Aufgaben gehören:

- Vermietungsmanagement von Wohneinheiten in Zusammenarbeit mit den eigenen Asset Managern/innen und lokal eingebunden Brokern
- Effiziente, partnerschaftliche Maklersteuerung
- Überwachung der Frequenz und Qualität bei Mietergewinnung, Herstellung von Erstkontakten, Vertragsverhandlungen sowie Übergabe
- Ganzheitliche Aufbereitung von WE abgestimmt für zukünftige Mieter (m/w/d), in Berücksichtigung der Besonderheiten der regionalen Wettbewerbsumgebung
- Entwicklung individueller Vermietungskonzepte
- Erarbeitung von Vermietungsstrategien und Mietpreisanpassungen
- Unterstützende Beratung bei Markt- und Standortanalysen
- Mitarbeit beim punktuellen Verkauf von Objekten
- Erstellung aussagekräftiger Exposés in Zusammenarbeit mit der Unternehmenskommunikation
- Schnittstelle zu externen Dienstleistern sowie Auswahl und Steuerung von Vermietungsmaklern

Gesucht wird ein engagierter, erfahrener Experte (m/w/d) der lokalen Objekt- und Mieterbetreuung mit sehr guter Kenntnis der regionalen Marktgegebenheiten. Die Person zeichnet sich durch ausgeprägte Gewissenhaftigkeit und hohes Service-Bewusstsein aus. Professionelles Englisch ist nicht erforderlich.

Geboten wird eine anspruchsvoll dotierte Position in einem agilen und stabilen Unternehmen mit flachen Hierarchien, hochmotivierten Kollegen (m/w/d) und Vertrauensarbeitszeit.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5479** an Astrid Kade (ak@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Astrid Kade

ak@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

