Unser Auftraggeber zählt zu den führenden deutschen Anbietern von Sachwertinvestments in den Assetklassen Real Estate, Aviation, erneuerbare Energien und Schiffe. Bei Real Estate weist das Unternehmen inzwischen einen Track Record von über 60 realisierten Transaktionen und Projektentwicklungen auf, mehrheitlich Hotels, Pflegeheime und Nahversorgungseinrichtungen, wachsam und wertbildend im gesamten Lebenszyklus des Immobilieninvestments. Die Unternehmensgruppe beschäftigt per heute über 100 engagierte Expert*innen entlang aller Disziplinen des Fonds- und Assetmanagements.

Um der Wertsicherung in der technischen Bewirtschaftung weiterhin gerecht zu werden, benötigt das Unternehmen in regelmäßiger oder gelegentlicher Präsenz in **Nordrhein-Westfalen** für das bundesweit gestreute Portfolio erfahrene Verstärkung durch eine/n

Technical Manager Real Estate (m/w/d)

Kennziffer 5368

Der gesuchte Experte (m/w/d) agiert als gewichtige seniore Ergänzung der Teameinheit und in ganzheitlich technischer Objektbetreuung: in einem dynamischen Team mit zwei weiteren technischen Asset/Property Manager*innen und in Berichtslinie zur Unit-Leitung.

Zu den Aufgaben gehören:

- Nachhaltiges Management in der techn. Bewirtschaftung/ Qualifizierung der Liegenschaften
- Budgetplanung mit dem Portfoliomanagement
- Steuerung von Dienstleistern inkl. regulären Objektbesichtigungen
- Kritisches Eruieren möglicher Mängel auch kleineren Umfangs, Feststellung von Underperforming und mangelnder Marktgängigkeit einzelner Liegenschaften
- Verantwortung für Instandsetzung/Modernisierung sowie Projektmaßnahmen im Bestand
- Abstimmung von Qualitätsvorschriften und Sicherstellung der Kosten-, Termin- und Qualitätsvorgaben zur Einhaltung der Projektziele gemäß der übergeordneten Planung

Gesucht wird ein versierter technischer Real Estate Professional bzw. Projektmanager (m/w/d), die/der bereits in einem vergleichbaren Investment-Umfeld technisches Bestandswesen geleistet hat.

Vorausgesetzt wird ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens, vorzugsweise mit immobilienwirtschaftlicher Zusatzqualifikation, im Optimum mit anschließender Beschäftigung in einer eigentümerseitigen Funktion ähnlicher Ausprägung.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search
www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

VON ARNIM
Real Estate Careers
EST. 1999

Geboten wird eine Position mit erstklassigen und individuellen Entwicklungsmöglichkeiten in einem internationalen Umfeld, geprägt durch gegenseitiges Vertrauen, Respekt und gelebten Teamgeist. Ausgestattet ist diese Position mit einem angemessenen Gehalt, das sich aus einem soliden Fixum zuzüglich einer erfolgsorientierten Tantieme zusammensetzt plus weitere Benefits und Teilnahme am unternehmenseigenen Talent Development Programm.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5368** an Astrid Kade (ak@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search
Astrid Kade
ak@va-p.de / www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

VON ARNIM
Real Estate Careers
EST. 1999