

Unser Auftraggeber ist Tochterunternehmen eines der größten Immobilieninvestoren im angrenzenden europäischen Ausland. Erfolgreich spezialisiert auf die Entwicklung innovativer und gleichwohl renditestarker Investmentlösungen, agiert das Unternehmen ausschließlich in Diensten institutioneller Investoren aus dem deutschsprachigen Raum (Versicherungen, Pensionskassen, Versorgungswerke, Banken). Offeriert werden alle Leistungen entlang der Wertschöpfungsabfolge; von der Identifizierung erstklassiger Investitionsmöglichkeiten aller Objektarten über den strukturierten Ankaufsprozess bis hin zum aktiven Assetmanagement.

Für die fokussierte Betreuung eines umfänglichen gewerblichen Investmentobjektes vermitteln wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt **am Standort Berlin** eine/n

## Commercial Property Manager (m/w/d)

Kennziffer 5370

Gesucht wird ein engagierter, erfahrener Experte (m/w/d) der lokalen Objekt- und Mieterbetreuung, den ausgeprägte Gewissenhaftigkeit sowie ein hohes Service-Bewusstsein auszeichnen.

### Die Aufgaben im Einzelnen:

- Verantwortung des kaufmännischen und technischen Objektbetriebs unter Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben, insbesondere für Gewerbeimmobilien in Berlin
- Hausverwaltung mit der Software ixHaus, in Verbindung mit Casavi und EverReal
- Steuerung, Überwachung und Koordination von externen Dienstleistern
- Stammdatenpflege, Objektcontrolling, Budgeterstellung und Budgetverfolgung
- Regelmäßige Objektbegehungen mit Einleitung erforderlicher Maßnahmen
- Unterstützung beim Ausbau des Property Managements im Raum Berlin
- Enge Zusammenarbeit mit der Vermietungsabteilung (keine aktive Vermietung)

Vorausgesetzt wird eine abgeschlossene, immobilienpezifische Ausbildung oder Studium in Verbindung mit mehrjähriger Berufserfahrung in der Bewirtschaftung von Gewerbeimmobilien. Wünschenswert sind Kenntnisse in Gebäudetechnik, bautechnischen Fragestellungen und Erfahrung mit der Software ix-Haus. Gefragt wird nach einer team- und begeisterungsfähigen Persönlichkeit (m/w/d), die ein gutes kaufmännisches Verständnis sowie Erfahrung in Reporting und Dokumentation mitbringt.

Geboten wird eine ansprechend dotierte Position (unbefristete Festanstellung in Präsenz) in einem agilen, stabilen Unternehmen mit flachen Hierarchien, hochmotivierten Kollegen (m/w/d) und Vertrauensarbeitszeit. Außerdem erwarten Sie moderne und zentral gelegene Büroräume, eine kostenfreie Krankenzusatzversicherung und viele weitere Benefits.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5370** an Bertrand Skarmeta ([bs@va-p.de](mailto:bs@va-p.de)).

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG  
RESES Real Estate Executive Search

[www.va-p.de](http://www.va-p.de)

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999



**von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG**  
**RESES Real Estate Executive Search**

Bertrand Skarmeta

bs@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

