

Unser Mandant, vor knapp 30 Jahren gegründet, ist als Investor und Investoren-Plattform gesamtheitlich im Immobilienbereich aufgestellt und gehört heute zu den erfolgreichsten mittelständischen Immobilienunternehmen in Deutschland. An drei Standorten beschäftigt die eigentümergeführte Gruppe ca. 120 Mitarbeiter/innen.

Zwecks maßgeblicher Verstärkung in der gewerblichen Vermietung bundesweit wird am Headquarter im **Raum Nürnberg** zum nächstmöglichen Eintritt ein versierter, umsetzungsstarker

## (Senior) Leasing Manager (m/w/d)

Kennziffer 5178

benötigt. Diese/r wird sich bundesweit der Neuvermietung (zu mind. 80%) sowie punktuell der Anschlussvermietung bei den gewerblichen Objekten widmen – sowohl Developments des Unternehmens (Neubau), als auch im Eigenbestand qualifizierten Objekten.

Die Aufgaben umfassen insbesondere:

- Eigenständige Planung und Durchführung von Vermietungsaktivitäten lokaler Marktbegebenheiten
- Identifikation und Gewinnung von Mietern
- Durchführung von Objektbesichtigungen
- Führung von Mietvertragsverhandlungen
- Auf- und Ausbau des persönlichen und unternehmenseigenen Mieter-Netzwerks
- Mitarbeit bei der nutzer- bzw. nutzungsbezogenen Aufbereitung von Mietflächen und bei der Herrichtung selbiger, unter Berücksichtigung mieterspezifischer Besonderheiten und Wünsche

Gesucht wird folglich ein einschlägig vorgeprägter Real Estate Professional (m/w/d) mit klarer Spezialisierung auf der gewerblichen Vermietung.

Neben einer erfolgreich abgeschlossenen immobilienwirtschaftlichen Ausbildung (oder Studium) werden gute Kenntnisse der lokalen Marktverhältnisse und preislichen Entwicklungen, bezogen auf gewerbliche Großimmobilien in den primären deutschen Immobilienmärkten vorausgesetzt, ebenso Erfahrungen in der baulichen nutzerspezifischen Mietflächengestaltung. Diese sollte sich im persönlichen Track Record erzielter Vermietungserfolge widerspiegeln. Unabdingbar ist Reisebereitschaft. Durchgehender Aufenthalt im Raum Nürnberg ist nicht erforderlich.

Geboten wird eine Festanstellung in einem modernen Unternehmen mit flachen Hierarchien, teamorientierter Arbeitsatmosphäre, mit einem der Position angemessenem Gehalt zzgl. erfolgsorientierter Bonifikation plus Firmenwagen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5178** an Frau Birgit Jungwirth (bj@va-p.de).

*Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.*

**von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG**  
**RESES Real Estate Executive Search**

Birgit Jungwirth

bj@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

