

Unser Mandant ist ein, seit Gründung in 1995, homogen wachsendes Immobilienunternehmen und aktiv in der WEG- und Mietverwaltung. Seit 2020 vereinigt die Holding mehrere Immobilien-Service der Region Dresden und betreut umfangreiche, größtenteils wohnungswirtschaftliche Bestände in exzellenten Lagen.

Per jetzt beschäftigt das Unternehmen rund 150 Mitarbeiter/-innen.

Für die Führung und Strukturierung des regionalen Property Managements sowie für die Weiterentwicklung des Unternehmens

Geschäftsführer (m/w/d)

Kennziffer 5169

benötigt, der/die gemeinsam mit den Gesellschaftsvertretern und in direkter Interaktion mit den Abteilungsleitungen das kaufmännische und vertragliche Bestandsmanagement verantwortet.

Die Aufgabe umfasst insbesondere:

- Planung von Umsatz, Kosten, Ertrag unter Einhaltung der betriebswirtschaftlichen Vorgaben
- Erstellung von Jahresplanungen und Jahresberichten für das Gesamtunternehmen zu Vorlage an die Gesellschafter
- Sicherstellen der Erreichung der abgestimmten Ziele und Kennzahlen
- Ausbau und Festigung von Kunden-/ Auftragsstrukturen
- Disziplinarische und fachliche Führung der Geschäftsstellenleiter (m/w/d) und -mitarbeiter (m/w/d)
- Durchführung von Teambesprechungen, Führen von Personal- und Einstellungsgesprächen
- Monitoring der Kundenzufriedenheit sowie der Optimierungsmöglichkeiten
- (im beschränkten Maße) Führung von WEG-Versammlungen

Neben einem erfolgreichen (immobilienwirtschaftlichen) Fach-/Hochschulstudium oder einer vergleichbaren Ausbildung bringt der gesuchte Geschäftsführer (m/w/d) Führungskompetenz und einschlägige fachliche Erfahrung in der operativen Immobilienverwaltung, insbesondere WEG, mit. Darüber hinaus sind kaufmännisch-analytische Fähigkeiten, unternehmerisches Denken sowie soziale und kommunikative Kompetenz unerlässlich.

Geboten wird eine attraktiv vergütete Führungsaufgabe in einem etablierten, mittelständischen Unternehmen mit transparenter Atmosphäre und Gestaltungsspielraum.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5169** an Mareike Müller (mvm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Mareike Viktoria Zimpel
mz@va-p.de / www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

