

Unser Mandant ist seit der Gründung im Jahr 2004 zu einem der größten inhabergeführten Projektentwickler auf dem Immobilienmarkt in Mittel- und Ostdeutschland gewachsen. In attraktiven Lagen werden vorrangig Neubauten von Wohn- und Gewerbeobjekten realisiert.

Zur Vorbereitung, Strukturierung und Durchführung der Finanzierung großvolumiger Investitionsvorhaben benötigt das Unternehmen zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Magdeburg oder Leipzig** einen erfahrenen

Projektfinanzierer (m/w/d)

Kennziffer 5142

Gesucht wird in Festanstellung ein immobilienwirtschaftlich firmen Finanzierungsexperte (m/w/d) aus vergleichbarem operativem Umfeld (Developer oder Bauträger).

Die Aufgaben umfassen insbesondere:

- Konzeptionierung, Strukturierung von Projektfinanzierungen in Abstimmung mit dem Geschäftsführer
- Vorbereitung und Erstellung aller projektfinanzierungsrelevanten Unterlagen einschl. Bestückung von Datenräumen
- Prüfung und Abwicklung von Darlehens- und Beteiligungsverträgen einschl. Überwachung und Dokumentation von Auszahlungsvoraussetzungen
- Selbstständige Kommunikation mit allen projektbeteiligten Finanzierungspartnern
- Implementierung relevanter Systeme sowie Mitarbeiter bei der Umstrukturierung von Unternehmensprozessen
- Kontenverwaltung, allgemeine Stammdatenpflege
- Abwicklung gesellschaftsrechtlicher Anpassungen
- Alternative Finanzierungsmodelle wie Mezzanine

Neben einem erfolgreich abgeschlossenen Studium in Betriebswirtschaftslehre, Rechnungswesen, Controlling oder einer erfolgreich abgeschlossenen Ausbildung in diesem Bereich sind eine langjährige Branchenerfahrung in der Finanzierung eine entscheidende Voraussetzung.

Geboten wird eine angemessene Vergütung bestehend aus einem Fixgehalt sowie einer Prämienbeteiligung am Projekterfolg. Auch ein Dienstwagen kann zur Verfügung gestellt werden. Ebenso bietet das Unternehmen die Möglichkeit fachlicher Entwicklungsperspektiven sowie anteiliges Arbeiten im Home Office.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5142** an Birgit Jungwirth (bj@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Birgit Jungwirth

bj@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

