Unsere Mandantin steht mit ihrer 20-jährigen Erfolgsgeschichte, mit der eigenen Betreibermarke für Micro-Living sowie einer aktiven Pipeline für die zukunftsorientierte Entwicklung und den Betrieb von Wohnimmobilien, darunter Mehrfamilienhäuser, Mikro-Wohnungen, Studentenwohnungen, geförderte Wohnungen und Seniorenwohnungen. Das Unternehmen bietet umfassende Dienstleistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette von der Standortanalyse über die Entwicklung, Generalplanung und das Projektmanagement bis hin zum Investment und Asset Management für institutionelle Fonds. Mit dem institutionellen Anteilseigne ist zudem eine aktive Expansionsstrategie auf dem deutschen Wohnimmobilienmarkt geplant.

Das Unternehmen benötigt zum nächstmöglichen Eintritt in **Erlangen/Nürnberg** oder **Berlin** jeweils eine/n

Technical Project Developer (m/w/d)

Kennziffer 5377

Er/Sie (m/w/d) agiert als zentraler Ansprechpartner für Hochbauprojekte verschiedener Asset-Klassen: von der Projektidee bis zur Übergabe an das Bauteam.

Die Aufgaben umfassen im Einzelnen:

- Koordination der Planungsbeteiligten sowie Schnittstelle zu Akquise, der Rechts- und Kalkulationsabteilung, den Ämtern und Behörden sowie den späteren Nutzern
- Steuerung von B-Plan-Verfahren und Architekturwettbewerben
- Qualitäts-, Termin- und Kostensicherheit des Gesamtprojektes und verantwortliche Begleitung
- Begleitung/Bewertung von Kostenschätzungen, Kostenberechnungen, Kostenverfolgung etc.
- Aufstellen des Projektterminplans unter Berücksichtigung terminlicher Rahmenbedingungen
- Koordinierung des Änderungsmanagements
- Mitwirkung bei Themen wie Nachhaltiges Planen und Bauen, Modulbauweise, Digitalisierung etc.

Vorausgesetzt wird ein erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen, in Architektur oder vergleichbar - mit mehrjähriger Erfahrung in der technischen Projektentwicklung sowie im Vertragswesen gemäß HOAI, VOB und AHO. Ausgeprägtes Verhandlungsgeschick, Zahlenaffinität und gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift runden das gesuchte Profil an.

Es erwartet Sie eine zukunftsorientierte Aufgabe in kollegialer Atmosphäre und moderner Unternehmenskultur, mit Gelegenheit zu mobilem/hybriden Arbeiten und betrieblicher Gleitzeit. Geboten wird für diese unbefristete Festanstellung eine leistungsgerechte Vergütung - bestehend aus attraktivem Fixum und erfolgsorientiertem Bonus; ein Dienstwagen oder Jobrad sowie weitere unternehmenseigene Benefits.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5377** an Birgit Jungwirth (bj@va-p.de).

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search
Birgit Jungwirth
bj@va-p.de / www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

VON ARNIM
Real Estate Careers
EST. 1999